

メトロハイツ東陽 9階

間取り : 2SLDK 専有面積 : 62.57m² (約18.92坪)

交通 : 東京メトロ東西線「東陽町」駅 徒歩約1分

販売価格 (税込)

4,980万円

★ 渾身のフルリノベーションで対面式キッチン実現

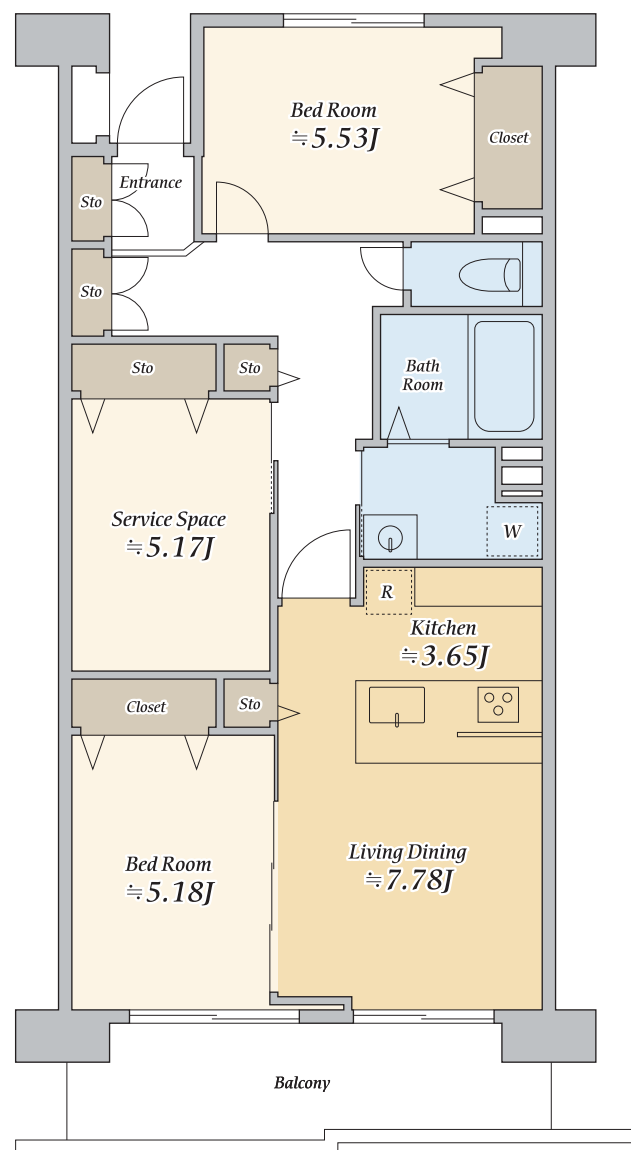
★ 住宅設備機器全て新品 (キッチン、トイレ、ユニットバス、給湯器、洗面化粧台)

★ 新規エアコン2基実装

★ 新耐震基準大型マンション

★ 管理費修繕費も大型物件なのでリーズナブル

★ 駅徒歩1分の究極の利便性



図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



西友 東陽町店	約370m/約5分	東陽公園	約260m/約4分
イキイキ生鮮市場 東陽町店	約440m/約6分	江東区立東陽小学校	約320m
マツモトキヨシ 東陽町駅前店	約120m/約2分	江東区立東陽中学校	約830m
くすりの福太郎 南砂2丁目店	約350m/約5分		

物件概要

●物件名称:メトロハイツ東陽 ●所在地:東京都江東区東陽4丁目5-18 ●交通:東京メトロ東西線「東陽町」駅 徒歩約1分 ●権利:所有権 ●敷地面積:5,716.45㎡ ●共有持分5,895/1,703,078 ●用途地域:商業地域・準工業地域 ●専有面積:62.57㎡(約18.92坪)壁芯 ●バルコニー:7.92㎡ ●アルコーブ:2.94㎡ ●間取り:2SLDK ●構造・規模:鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 ●所在階:9階 ●総戸数:262戸 ●建築年月:1986年3月 ●分譲会社:東京都住宅供給公社 ●施工会社:鹿島建設(株) ●設計会社:東京都住宅供給公社 ●管理会社: (株)東急コミュニティー ●管理形態・管理方式:全部委託・日勤 ●管理費:月額10,247円 ●修繕積立金:月額8,134円 ●合計:月額18,381円 ●敷地内駐車場:空有・月額30,000円 ●ガス:都市ガス ●給湯:ガス給湯器 ●エレベータ:有 ●現況:空家 ●引渡:即可(残代金精算後)

 **大芝産業株式会社**
OOSHIBA SANGYO

東京都知事(5)第79737号 公益社団法人 不動産保証協会東京本部

〒144-0051
東京都大田区西蒲田7-12-2

<http://www.ooshiba.co.jp>

T E L : 03-6715-9861

F A X : 03-6715-9862

営業時間 : 9:00~17:00 土・日・祝日休

担 当 : 小笠原

連絡先 : 080-8122-4587

E-mail : k-ogasawara@ooshiba.co.jp

手数料 : 3%(税込)

取引態様 : 売主

司法書士 : 売主指定